ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ,

орієнтовною площею 2,08 га, для розміщення багатоквартирної житлової забудову з об'єктами громадського призначення, на земельній ділянці, з к.н.: 3210800000:01:026:0220, що розташована в межах вулиць Вишнева, бульв. Л.Бірюкова та садибної житлової забудови в м. Буча,Бучанського району, Київської області

План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру

М 1:500

Земельна ділянка - 0.14 га,
к.н.3210800000:01:026:0290
02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Земельна ділянка - 0.1392 га,
к.н.3210800000:01:026:0244
02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Земельна ділянка - 0.7918 га,
к.н.3210800000:01:026:0387
02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Земельна ділянка - 1.5 га,
к.н.3210800000:01:026:0267
02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Земельна ділянка - 0.0342 га,
к.н.3210800000:01:026:0260
02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Земельна ділянка - 0.013 га,
к.н.3210800000:01:026:0419

Земельна ділянка - 0.0918 га,
к.н.3210800000:01:026:0418

Земельна ділянка - 0.0075 га,
к.н.3210800000:01:026:0416

Земельна ділянка - 0.0918 га,
к.н.3210800000:01:026:0417

Земельна ділянка - 0.074 га,
к.н.3210800000:01:026:0287
02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

Каталог координат
СК 63

Ділянка №1

№	X	Y	Довжина	Кут	внутрішній
1	5 593 627,92	3 349 268,60	44,16	136°44'50"	180°01'22"
2	5 593 595,76	3 349 298,86	40,07	242°02'01"	074°42'48"
3	5 593 576,97	3 349 263,47	21,28	242°02'18"	179°59'43"
4	5 593 566,99	3 349 244,67	82,28	332°57'19"	089°04'59"
5	5 593 640,27	3 349 207,26	33,73	062°57'04"	090°00'15"
6	5 593 655,61	3 349 237,30	6,4	099°51'25"	143°05'39"
7	5 593 654,51	3 349 243,60	36,5	136°46'11"	143°05'14"
			264,42		900°00'00"

Ділянка №2

№	X	Y	Довжина	Кут	внутрішній
1	5 593 669,81	3 349 248,62	90,96	139°59'57"	102°57'05"
2	5 593 600,13	3 349 307,09	9,32	242°02'06"	077°57'52"
3	5 593 595,76	3 349 298,86	44,16	316°44'50"	105°17'16"
4	5 593 627,92	3 349 268,60	36,5	316°46'11"	179°58'39"
5	5 593 654,51	3 349 243,60	6,4	279°51'25"	216°54'46"
6	5 593 655,61	3 349 237,30	33,73	242°57'04"	216°54'21"
7	5 593 640,27	3 349 207,26	7,5	332°57'24"	089°59'40"
8	5 593 646,95	3 349 203,85	50,27	062°57'03"	090°00'21"
			278,84		1080°00'00"

№ на ГМ	Кадастровий номер	Площа земельної ділянки, га	ІСНУЮЧИЙ СТАН:			ЗА ПРОЕКТОМ:		
			Перелік угідь згідно з КВЗУ (Додаток 4)	Категорія земель, згідно з КВЗУ (Додаток3)	Цільове використання землі та його код згідно з КВЦПЗ (Додаток 59)	Перелік угідь згідно з КВЗУ (Додаток 4)	Категорія земель, згідно з КВЗУ (Додаток3)	Цільове використання землі та його код згідно з КВЦПЗ (Додаток 59)
1	3210945300:01:026____	0,4049	Малоповерхова забудова (007 01)	Землі житлової та громадської забудови (код 200)	(02.01)Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	Багатоповерхова забудова (007 02)	Землі житлової та громадської забудови (код 200)	(02.03) Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
2	3210945300:01:026____	0,1351				Землі під дорогами (009 02)	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (код 900)	(12.13) Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Кадастрові межі ділянок
	1	Номер проектної ділянки
		06.01.1 Території в червоних лініях
		01.03 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
		Червоні лінії
Гс		Газопровід середнього тиску

1. Система координат УСК 2000(МСК).
2. Система висот Балтійська 1977 року.
3. Підземні комунікації, нанесені на план по знятих в натурі зовнішніх елементах та за свідченням власників цих комунікацій.
4. Перед початком будівельних робіт погодити підземні комунікації з власниками цих мереж.
5. Топографо-геодезичні роботи були проведені у листопаді 2024 р.
6. Суцільні горизонталі проведені через 0.5 м.
7. Потовщені горизонталі проведені через 2.5 м.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Л2024/4 – ГП		
						Замовник КП «БУЧАБУДЗАМОВНИК»		
Розробив		Крило Т.				Детальний план території, орієнтовною площею 2,08га, для розміщення багатоквартирної житлової забудови з об'єктами громадського призначення, на земельній ділянці з к.н.3210800000:01:026:0220, що розташована в межах вулиць Вишнева, бульв. Л.Бірюкова та садибної житлової забудови в м. Буча, Бучанського району, Київської області	Стадія: ДПТ	Лист: 11	Листов:
Перевірив		Яроцький О.				План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:500	ТОВ "Центр АПЛД"		

ДСТУ А2 (594x420)